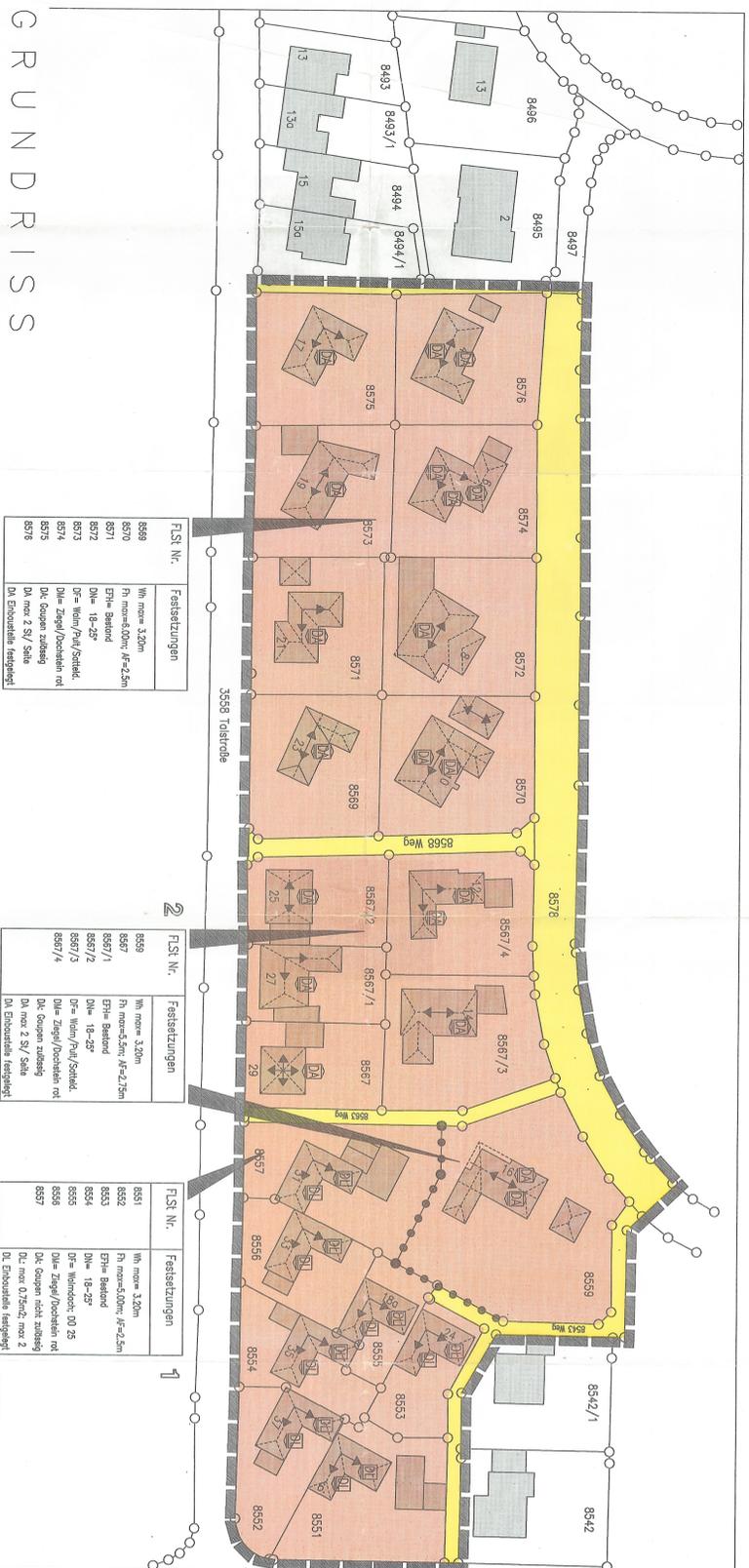


GEMEINDE STEISSLINGEN BEBAUUNGSPLAN BREITEN I 3. BA ÄNDERUNG



1

FlSt. Nr.	Festsetzungen
8576	Wn max = 3,20m
8574	Ft max=4,00m, Af=2,5m
8572	ErH= Bestand
8570	Dn= 18-25°
8568 Weg	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/4	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/3	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/2	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8559	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8556	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8554	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8553	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8552	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8551	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542	Df= Weim./Pfl./Schiekl.

2

FlSt. Nr.	Festsetzungen
8576	Wn max = 3,20m
8574	Ft max=4,00m, Af=2,5m
8572	ErH= Bestand
8570	Dn= 18-25°
8568 Weg	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/4	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/3	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/2	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8559	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8556	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8554	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8553	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8552	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8551	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542	Df= Weim./Pfl./Schiekl.

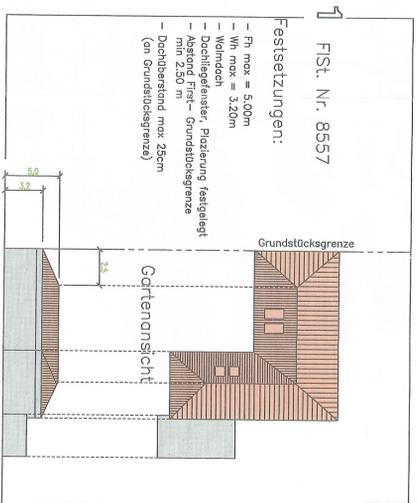
1

FlSt. Nr.	Festsetzungen
8576	Wn max = 3,20m
8574	Ft max=4,00m, Af=2,5m
8572	ErH= Bestand
8570	Dn= 18-25°
8568 Weg	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/4	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/3	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/2	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8559	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8556	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8554	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8553	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8552	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8551	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542	Df= Weim./Pfl./Schiekl.

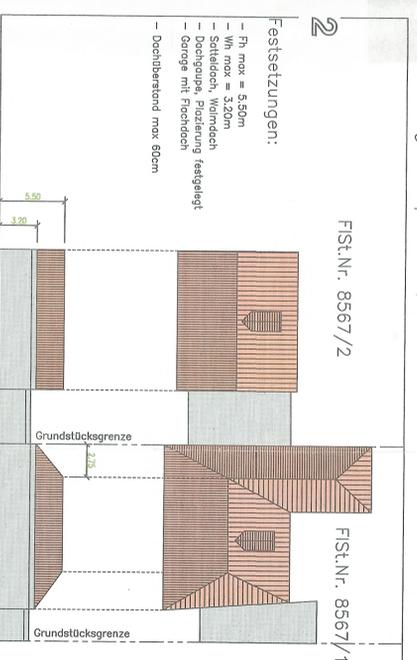
1

FlSt. Nr.	Festsetzungen
8576	Wn max = 3,20m
8574	Ft max=4,00m, Af=2,5m
8572	ErH= Bestand
8570	Dn= 18-25°
8568 Weg	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/4	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/3	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/2	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8567/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8559	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8556	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8554	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8553	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8552	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8551	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542/1	Df= Weim./Pfl./Schiekl.
8542	Df= Weim./Pfl./Schiekl.

Gestaltungsbeispiel:



Gestaltungsbeispiel:



Verfahrensvermerke

- Aufstellungsschluß**
 - Die Aufstellung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom Gemeinderat am 10.12.1990 beschlossen und am 15.12.1990 öffentlich bekannt gemacht.
- Bürgerbeteiligung**

Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB erfolgt am 15.01.1991
- Auslegungsschluß**

Der Gemeinderat hat am 1.06.1991 den Bebauungsplan als Entwurf genehmigt und dessen öffentliche Auslegung beschlossen.
- Örtliche Auslegung**

Der Bebauungsplanentwurf hat mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB noch vorläufiger örtlicher Bekanntmachung am 21.06.1991 Rathaus Steißlingen öffentlich ausgelegt.
- Satzungsschluß**

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 10 BauGB vom Gemeinderat in öffentlicher Sitzung am 15.07.1991 als Satzung beschlossen.
- Angezeigt**

Der Bebauungsplan wurde gemäß § 11 BauGB am 15.07.1991 angezeigt.
- Ausfertigung**

Es wird bestätigt, daß der Inhalt des Planes sowie die textlichen Festsetzungen einer Besichtigung vor verständigen Vertretern mit den hierzu ersetzten Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmen. Steißlingen, den 15.07.1991
- Unterschriften**

Der angezeigte Bebauungsplan wurde gemäß § 12 BauGB am 15.07.1991 öffentlich bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan rechtsverbindlich.

Der Bürgermeister

PLANZEICHEN HINWEISE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Planes gem. Paragraf 9 (7) BauGB.
- Bestehende Gebäude
- Verkehrsmittel gem. Paragraf 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Haufrichtung
- Wendehöhe maximal, gemessen ab ErH Bestand
- Ersthöhe maximal, gemessen ab ErH Bestand
- Ergänzungsbauweise
- Dachneigung zulässig 18-25 Grad
- Gestaltungsvorschlag für Dachkonstruktion
- Dachform
- Dachdeckungsmaterial
- Dachstuhlart
- Dachstuhlart: nur Giebeln zulässig
- Dachstuhlart: nur Giebeln zulässig
- Symbol für Pfostering und Anzahl von Giebeln
- Abstand First zu Grundstücksgrenze z.B. 3,0m
- Dachüberstand max 25cm



BÖHLER
 Projektleiter
 Gemeinderat Steißlingen
 Steißlingen, den 15.07.1991

PLANART	Rechtsplan	Datum	Name
Maßstab	1 / 500	30.08.81	BOH/M
Stand			
Blatt			